

Tijdstip	Gebeurtenis naam	Verantwoordelijke voor de actie
11.05.2026 16:23	Een gewijzigde projectinhoud werd overgemaakt	Leander Vercaigne

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Beste allen,

Ter aanleiding van het voorlopig ongunstig advies dat we hebben mogen ontvangen m.b.t. mogelijke overstromingsgevoeligheid, willen we een bijkomende opmerking plaatsen op voorgaande discrepantie.

Dhr. Prikken (provincie Limburg afdeling waterbeheer) zou een gunstig advies geven, indien het inderdaad echter maar gaat over een vormfout van de hoogtepeilen. Deze hoogtepeilen zijn nu correct aangepast cfr. het landmetersplan. Deze terreinprofielen tonen aan dat het **vloerniveau boven het kritieke overstromingspeil ligt**; én dat het bestaande **terreinprofiel niet verhoogd en/of verlaagd wordt**. Dit wordt ook tekstueel meegedeeld in de terreinprofielen, het inplantingsplan NT en de motivatienota.

Ook is er besproken met mevr. Vanstapel dat dit geen verdere invloed zou hebben op de termijnssduur.

Bij deze vermeld ik graag dat de terreinprofielen en motivatienota zijn aangepast in het omgevingsloket. Het inplantingsplan NT was reeds aangepast in een vorige versie.

Hopend hierbij voldoende te kunnen aantonen dat het bestaande terrein niet verhoogd en/of verlaagd wordt, zijn we in verdere afwachting van een gunstig advies van waterbeheer.

Met vriendelijke groeten,
Leander Vercaigne
Archicon Architecten